

Aika 29.06.2021, klo 15:01 - 15:50

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§ 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 2 Pöytäkirjan tarkastus

§ 3 Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

§ 4 Rakennuslupahakemus / Muurametalot Oy / teollisuushalli / 213-428-11-12

Saapuvilla olleet jäsenet

Kari Luukkainen, puheenjohtaja
Sulo Hämäläinen, 1. varapuheenjohtaja
Ismo Manninen
Sari Leskinen

Muut saapuvilla olleet

Päivi Puukari, sihteeri
Rauno Kuokkanen, esittelijä

Poissa

Lilja Puura

Allekirjoitukset

Kari Luukkainen
Puheenjohtaja

Päivi Puukari
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

02.07.2021

02.07.2021

Sari Leskinen

Ismo Manninen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan internet-sivulla www.kangasniemi.fi 5.7.2021 alkaen.

Päivi Puukari, toimistosihteeri

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Rauno Kuokkanen

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Asialista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Asialista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastajien valinta.

Ehdotus

Esittelijä: Rauno Kuokkanen

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Lilja Puura ja Ismo Manninen.

Pöytäkirjan tarkastuspäivä on perjantaina 2.7.2021 ja kokouksen tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä maanantaina 5.7.2021 virka-aikana kunnantalolla, rakennusvalvontatoimistossa. Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivuilla 5.7.2021.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin muiltaosin, paitsi pöytäkirjantarkastajaksi Lilja Puuran tilalle valittiin Sari Leskinen.

§ 3

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

KNGDno-2021-566

Valmistelija / lisätiedot:

Rauno Kuokkanen

rauno.kuokkanen@kangasniemi.fi

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset.

Ehdotus

Esittelijä: Rauno Kuokkanen

Rakennuslupajaosto merkitsee tietoonsa seuraavat rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta kesäkuu 2021:

rakennus- ja toimenpidelupapäätökset, toimenpideilmoitukset, työnjohtajapäätökset sekä jatkoaikapäätökset.

Rakennuslupajaosto päättää ettei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 4

Rakennuslupahakemus / Muurametalot Oy / teollisuushalli / 213-428-11-12

KNGDno-2021-583

Valmistelija / lisätiedot:

Rauno Kuokkanen

rauno.kuokkanen@kangasniemi.fi

Liitteet

1 Päättösehdotus.pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

Muurametalot Oy on hakenut rakennuslupaa teräsrakenteiselle teollisuushallille kiinteistölle Matinsaha RN:o 11:12 Salmenkylän kylässä, osoitteessa Sepäntie 4.

Hakemuksen mukainen rakennuspaikka sijaitsee Lapaskankaan teollisuusalueella asemakaavan mukaisella teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueella (T).

Tontin tehokkuusluku $e=0,30$ ja pinta-ala on, huomioiden RN:o 11:12 ja 11:22, yhteensä 20.480 m². Rakennusoikeus on 6.144 k-m², rakennusoikeutta on käytetty hakemuksen mukaisen rakentamisen jälkeen 5.074,7 k-m². Hakemuksen mukaisen rakennuksen kerrosala on 2.441 m².

Teollisuushalli rakennetaan paloluokkaan P2.

Naapurit kuultu MRL 133 §:n mukaisesti luvan hakijan toimesta, ei huomautettavaa.

Rakennuslupahakemuksen liitteenä olevat asiakirjat esitellään tarkemmin kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Rauno Kuokkanen

Rakennuslupajaosto päättää myöntää Muurametalot Oy:lle hakemuksen mukaisen rakennusluvan lupaehtojen mukaisesti teollisuushallin rakentamiseksi, pöytäkirjan liitteenä.

Rakennustarkastaja oikeutetaan päättämään hankkeeseen liittyvistä muutoksista ja muutosluvista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintovalitus

§4

Hallintovalitus

Hallintovalitusohje

TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS

Viranomainen: Itä-Suomen hallinto-oikeus, PL 1744, 70101 KUOPIO

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Puh: 029 56 42502

Fax: 029 56 42501

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusaika on 30 päivää. Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Valitusasiakirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valitusasiakirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava, jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valitusasiakirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valitusasiakirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä, jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)