

KANGASNIEMEN KUNNAN ELINKEINOELÄMÄN TUKEMISPERIAATTEET

Ohessa on tiivistetysti esitetty ne elinkeinoelämän tukemisperiaatteet, joita Kangasniemen kunnalla on tällä hetkellä käytössä ja voimassa. Tukien myöntämisessä ja maksatuksessa otetaan huomioon EU:n määräykset julkisen tuen maksimimäärästä (de minimis, vähämerkityksellinen tuki). De minimis-tukea voidaan maksaa yritykselle enintään 200 000 euroa kolmen verovuoden aikana. Tukeen huomioidaan kaikki julkisilta viranomaisilta saadut tuet ja avustukset sekä lainat (tuen määrä on markkinakoron ja yrityksen maksaman koron erotus diskontattuna lainan myöntämishetkeen) ja takaukset (n. 13,3, % lainapääomasta/2/15 osa).

Tarkempia tietoja elinkeinoelämän tukemisperiaatteista saa kunnanjohtajalta tai elinkeinoasiamieheltä.

1. Teollisuuskiinteistöjen rakentaminen

- Kunta voi rakentaa/rakennuttaa yritykselle toimitilat, jotka yritys sitoutuu lunastamaan itselleen vuokra-/lunastussopimukselle sovitun lunastusajan kuluessa, esim. 2+10 vuodessa. Jos kunta rakennuttaa/rakentaa teollisuuskiinteistön/tuotantotilan yritykselle, se ei voi saada siihen investointitukea ELY-keskuksesta. ELY-keskus voi rahoittaa vain yrityksen itse omaan käyttöön rakentamansa/rakennuttamansa teollisuuskiinteistön/tuotantotilan. Investointituki myönnetään tapauskohtaisesti. Sopimus tehdään yritystukilain edellyttämällä tavalla. Edellytyksenä on se, että rakennushanke synnyttää merkittävästi uusia työpaikkoja kuntaan. Päätöksen rakentamisesta tekee kunnanvaltuusto.

Kommentoitu [SJ1]: Lisätään ko. teksti edelliseen versioon nähdessä

2. Antolaina

Pääsääntöisesti yritysten, yhdistysten, säätiöiden yms. investoinneiksi luettavat hankkeet rahoitetaan muutoin kuin kunnan tuella tai kunnan myöntämällä lainalla. Käyttöpääoman hankintaa kunta tukee lainoin ja takauksin vain poikkeustapauksin ja vain omille tytäryhteisöilleen. Edellyttää kunnanvaltuuston erillispäätöstä. Päätöksen tekee kunnanvaltuusto.

3. Korkotuki

Korkotuki voidaan myöntää yrityksen itsensä rahoittamiin kiinteistöinvestointeihin siten, että korkotuki on investoinnin suorittamisesta lukien kolmena (3) ensimmäisenä viisi (5) prosenttia ja kahtena seuraavana vuotena kolme (3) prosenttia rakennushankkeen nettokustannuksista. Korkotuki maksetaan korkeintaan 1/3:lle rakennushankkeen nettokustannuksista. Hankkeen nettokustannukset, joista tuki lasketaan, saadaan vähentämällä rakennuskustannuksista saatavat avustukset (investointiavustus ja alv) ja yrityksen omarahoitussuus. Jollei omarahoitussuutta saada selvitettyä luotettavasti, omarahoitussuutena käytetään 10 % rakennushankkeen kustannuksista. Korkotukea voidaan myöntää tuotannolliselle yritykselle myös käytetyn kiinteistön/teollisuushallin hankintaan ja ostoon oman liiketoiminnan harjoittamiseen, jos ko. halliin ei ole aiemmin myönnetty kunnan tukea.



Korkotukea voidaan myöntää myös kauppa- ja palvelualalla toimiville yrityksille uusien liikkeiden liiketilojen ostoon ja rakentamiseen tai käytettyjen tilojen ostoon.

Liike- ja hallitilat tulee olla hankittu vain oman liiketoiminnan harjoittamiseen, ei vuokraamis-, asumis- tai muuhun tarkoitukseen. Korkotukea ei voida myöntää varastotilojen rakentamiseen eikä ostamiseen pääsääntöisesti. Varastorakennuksien tai vastaavien rakennusten avustuksesta päätetään tapauskohtaisesti ja päätöstä tehtäessä otetaan huomioon työllisyysnäkökohdat, työpaikkojen lisääntyminen tai yritystoiminnan merkittävä laajentuminen. Kyseiseen tilaan ei tule olla saatu muuta kunnan myöntämää tukea.

Korkotuen myöntämiseksi yrityksen tulee toimittaa selvitys toteutettavan hankkeen vaikutuksesta yrityksen liiketoimintamahdollisuuksien laajentumiseen, uusiin työpaikkoihin, toiminnan kannattavuuteen jne.

Korkotukea voidaan maksaa enintään 8.400 euroa/hanke/vuosi. Päätöksen tekee elinkeinoasiamies. Yli 8.400 euroa/hanke/vuosi -päätökset viedään erillistapauksina kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Mikäli korkotuen saaja lopettaa yritystoimintansa ilman pakottavaa syytä 3 ensimmäisen vuoden aikana tai on hakuvaiheessa antanut vääriä tietoja toiminnasta, on kunnalla oikeus periä korkotuki takaisin yritykseltä. Korkotukea ei myönnetä laajennuksiin.

Kommentoimut [SJ2]: Lisätään ko. teksti.

4. Vuokratkompensaatio

Vuokratkompensaatio on maksimissaan 0,65 €/m²/kk ja sitä myönnetään yrityksen ensimmäisen toimintavuoden ajaksi. Tuki koskee tuotannollisia yrityksiä ja aluetukien piiriin kuuluvilla toimialoilla toimivia yrityksiä.

Vuokratkompensaatiota voidaan myöntää myös kaupallisille yrityksille ensimmäisenä toimintavuotena ja tuki on 1,30 €/m²/kk. Vuokratkompensaatio oikeuttaa enintään 150 m²:n pinta-alaan. Mikäli yritys toimii Kangasniemellä alle vuoden, yritys joutuu palauttamaan vuokratkompensaation kunnalle. Tuen ulkopuolelle rajataan väliaikaiseen käyttöön suunnatut tehtaanmyymälät tms. Päätöksen tekee elinkeinoasiamies.

5. Yrityksen kotipaikanmuutosilmoitus

Kunta avustaa Kangasniemen kunnassa jo toimivia yrityksiä, joilla kotipaikka ei ole vielä siirtynyt kuntaan, yrityksen kotipaikan muutoksen kaupparekisterikeskuksen muutosilmoituspalkkiolla. Päätöksen tekee elinkeinoasiamies.

6. Koulutus- ja kehittämistoiminnan tukeminen

Kangasniemeläinen yritys voi saada tukea liiketoiminnan kehittämiseen ja kouluttautumiseen. Vaihtoehtoisesti yritys voi saada tukea asiantuntija- ja konsultointipalvelujen hankintaan tai kouluttautumiseen. Tuki on 50 % koulutustilaisuuden/saman koulutuskokonaisuuden kurssimaksuista tai asiantuntijapalvelusta (alv 0 %). Koulutustilaisuuden tai asiantuntijapalvelun järjestäjä tulee olla yleisesti tunnettu, korkeatasoista palvelua järjestävä yhteisö. Tuen ehtona on, että koulutus tai asiantuntijapalvelu ei ole jokavuotista rutiinikoulutusta tai päivittäisten rutiinitoimintojen ylläpitämistä, vaan ammattitaidon ylläpitämiseksi, säilyttämiseksi ja



kehittämiseksi tarvittavaa koulutusta tai yrityksen liiketoimintoja edistävää ja kehittävää toimintaa.

Tukea myönnetään yhteen koulutustilaisuuteen/samaan koulutuskokonaisuuteen tai asiantuntija- ja konsultointipalveluun/yritys/vuosi ja tuen maksimimäärä on 500 €/yritys/vuosi. Tuen saamiseksi edellytetään yhteydenottoa etukäteen elinkeinotoimeen. Tuki maksetaan toteutuneita kustannuksia vastaan jälkikäteen jätetyllä hakemuksella (hakemus, koulutusohjelma/kurssikuvaus, laskukopiot, maksukuitit). Päätöksen tekee elinkeinoasiamies.

7. Omistajanvaihdos-, sukupolvenvaihdos- ja yrityskauppaneuvonnan tuki

Kangasniemeläinen yritys voi saada tukea omistajanvaihdos-, sukupolvenvaihdos- ja yrityskauppaneuvonta ja -konsultointipalvelun hankintaan. Tuki on 50 % asiantuntijapalvelusta (alv 0 %). Asiantuntijapalvelun järjestäjä tulee olla yleisesti tunnettu, korkeatasoista palvelua järjestävä taho.

Tukea myönnetään yhteen asiantuntija- ja konsultointipalveluun/yritys/vuosi ja tuen maksimimäärä on 500 €/yritys/vuosi.

Tuen saamiseksi edellytetään yhteydenottoa etukäteen elinkeinotoimeen. Tuki maksetaan toteutuneita kustannuksia vastaan jälkikäteen jätetyllä hakemuksella (hakemus, kuvaus neuvontapalvelusta, laskukopiot, maksukuitit). Päätöksen tekee elinkeinoasiamies.

8. Kunnan starttiraha

Kunnan myöntämä starttiraha on 1000 euroa kokoaikaisille ja 500 euroa osa-aikaisille jokaista yrityksen käynnistys- ja aloitusvaiheessa pysyvästi työllistämää kangasniemeläistä kohti. Tuki on tapauskohtainen.

Tukea myönnettäessä kiinnitetään erityistä huomiota paikalliseen kilpailutilanteeseen ja yrityksen edellytyksiin menestyä liiketaloudellisesti ja yrittämisen riskeihin. Tukea ei myönnetä verkostomarkkinointiyrityksille tai vastaaville toimijoille. Starttiraha on kertaluonteinen ja yrittäjä/yrityskohtainen. Voidaan maksaa tarvittaessa useammassa erässä hankkeen etenemisen myötä. Tuki myönnetään vain yhden kerran samalle yrittäjälle/yritykselle. Kunnan starttiraha on vaihtoehtoinen työvoimahallinnon starttirahan ja ELY-keskuksen aloittamisavustuksen kanssa. Mikäli starttirahan saaja lopettaa yritystoiminnan ilman pakottavaa syytä 3 ensimmäisen vuoden aikana tai on hakuvaiheessa antanut vääriä tietoja toiminnastaan, on kunnalla oikeus periä myönnetty starttiraha takaisin. Starttirahan saamisen ehtona on liiketoimintasuunnitelman tekeminen ja toimittaminen kuntaan hakemuksen yhteydessä. Päätöksen tekee elinkeinoasiamies.

9. Oppisopimustuki

Yrityksen palkatessa entisen henkilöstön lisäksi oppisopimuksella uusia kangasniemeläisiä työntekijöitä, kunta voi myöntää tukea enintään 1.680 €/työntekijä/vuosi ensimmäisen vuoden ajan. Tuki maksetaan jälkikäteen, kun ensimmäinen vuosi on kulunut. Päätöksen tekee elinkeinoasiamies.

Kommentoitu [SJ3]: Tämä kohta lisätään. Asia käsitelty elinkeinolautakunnan kokouksessa 16.05.2017 §17. Useita tiedusteluja ko. tuesta/neuvontatarpeita yrityksissä. Parhaillaan kaksi yritystä odottaa asiasta päätöstä.



10. Bonuspalkkio uudesta yrityksestä

Kunta maksaa uuden yrityksen perustamiseen johtavasta toteutetusta ideasta tai vinkistä sen esittäjälle

- 800 € palkkio, jos kuntaan tulee pienyritys, joka työllistää vähintään 3 henkeä,
- 1500 € palkkio, jos yritys työllistää 4 - 6 henkeä,
- 2500 € palkkio, jos yritys työllistää 7 - 10 henkeä,
- 5000 € palkkio, jos yritys työllistää yli 10 henkeä.

Palkkion saamisen ehtona on, että näin saatu yritys toimii vähintään vuoden ja yritys työllistää kangasniemeläisiä työntekijöitä. Bonuspalkkio maksetaan jälkikäteen, kun yritys on toiminut vuoden Kangasniemellä, sen hetkisen työntekijämäärän mukaan. Palkkio ei koske luottamushenkilöitä tai viranhaltijoita. Päätöksen tekee elinkeinoasiamies.

11. Palkkatuki

Kangasniemen kunta maksaa palkkatukea Kangasniemellä toimivalle työnantajalle uusista työpaikoista, joihin on palkattu kangasniemeläisiä työntekijöitä seuraavasti:

- kun ennakonpidätyksen alainen palkkasumma uusien työpaikkojen osalta on vähintään 40.000 €, palautetaan 1. vuonna 4 %, 2. vuonna 2 %.
 - maksuperusteen aloitus (osa-/kokovuosi) on sovittava ennakkoon.
 - jo toimivan yrityksen on selvitettävä myös edellisen vuoden kangasniemeläisten palkat.
 - palautuksen perusteena olevat palkat ja työpaikat todetaan vuosi-ilmoituksen perusteella.
- Päätöksen tekee elinkeinoasiamies.

12. Haja-asutusalueiden kehittämisspaketti

Kunta päättää vuosittain toimenpiteistä, joilla haja-asutusalueiden kehittymistä tuetaan. Avustukset myönnetään harkinnanvaraisesti. Kehittämisspaketin sisältö vastaa mahdollisimman tarkasti voimassa olevia kunnan yleisiä kehittämistavoitteita. Toistaiseksi voimassa olevat kehittämisspaketin tuet:

Yhdistysten ja kylien avustukset (20 000 €):

-*Kyläbudjettirahaa* (8 000 €) jaetaan elinkeinoasiamiehen päätöksen mukaisesti kylien, kyläseurojen ja yhdistysten pienimuotoisiin hankkeisiin (n. 200-1500 €). Pienemmissä alle 500 euron hankkeissa ja pieninvestoinneissa tukiprosentti on max. 70 % ja omarahoitusosuus min. 30 %. Isommissa 500-1000 euron hankkeissa ja pieninvestoinneissa tukiprosentti on max. 60 %. 1000-1500 euron hankkeissa ja pieninvestoinneissa tuki on max. 50 %. Tukea voidaan myöntää vain yhden kerran/hakija/vuosi. Yli 1500 euron hankkeet tulee pääsääntöisesti ohjata esim. Veejjakaja ry:n rahoitusväyliin. Hanketta suunniteltaessa tulee olla yhteydessä elinkeinotoimeen etukäteen tuen maksuperusteista. Tuki myönnetään toteutuneita kustannuksia ja hakemusta vastaan jälkikäteen (talkootyötunnit -selvitys, laskukopiot ja maksukuitit). Kehittämisshankkeen omarahoitusosuudesta voi talkootyön osuus olla max. 50 % (konetyön hinta 30 €/h, henkilötyön hinta 15 €/h).



-Kunnan 4H-toiminnan tukeminen (12 000 €). 4H-toimintaan myönnetyllä avustuksella varmistetaan 4H-yhdistyksen toiminta haja-asutusalueiden nuorten parissa.

Veejjakaja ry:n kuntarahoitus- ja yhteistoimintaosuus (10 000 €).

Viljelijöiden maksullisen lomituksen kustannusten tukeminen (14 000 €): Viljelijät voivat käyttää tuettua maksullista lomitusapua. Koko tuetun, maksullisen loman määrä on enintään 120 h/tila/vuosi. Kunta tukee lomituksen tuntikustannusta 4 eurolla. Hallinnointi ja päätökset tulevat Mikkelin maaseutuhallinnosta. Päätökset kehittämisspaketin yksittäisistä tuista ja avustuksista tekee elinkeinoasiamies. Vuosittaisen linjauksen kehittämisspaketin sisällöistä ja määrärahoista tekee elinkeinolautakunta.

13. Kesätyöllistämistuki

-Työllistämistukea voivat hakea Kangasniemellä toimivat yritykset ja yksityiset työnantajat määrärahojen puitteissa. Tuen voimassaoloa tarkastellaan vuosittain. Työllistettävän nuoren on oltava kangasniemeläinen koululainen tai opiskelija, joka ei ole työttömänä työnhakijana TE-toimistossa. Työllistämistukea voidaan myöntää 14-24-vuotiaalle kangasniemeläiselle. Työllistämisen tulee tapahtua 1.4.-30.9. välisenä aikana. Tukea maksetaan 50 %:lle hakemuksessa ilmoitetusta bruttopalkasta (ei sotu- ja vakuutusmaksuja). Maksettavan tuen enimmäismäärä on 250 euroa/työllistetty/kk enintään kahden kuukauden työajalta. Työllistettyjen määrää ei ole rajoitettu. Maksettavan tuen työnantajakohmainen enimmäismäärä on 3000 euroa. Tukea ei makseta yrittäjän omille perheenjäsenille. Väärin perustein maksettu tuki peritään takaisin. Tuen määrää/määrärahoja tarkastellaan kunnassa vuosittain. Päätöksen yksittäisistä kesätyöllistämistuista tekee elinkeinoasiamies.

14. Tontin tasaustuki

Kangasniemen kunnan toimenpiteet:

- Kunta poistaa kustannuksellaan puut ja niiden kannot sekä risut tulevan rakennuksen ja piha-alueen alalta.
- Kunta rakennuttaa kustannuksellaan kaavatien teollisuustontin rajalle asti.
- Kunta rakentaa vesi- ja jätevesiliittymän teollisuustontin rajalle asti.
- Kangasniemen kunta myöntää avustusta 50 % toteutuneista kustannuksista, kuitenkin enintään 40.000 euroa (alv 0 %), pintamaiden poistoon rakennuksen ja pihan alalta sekä piha-alueella rakennekerrosten alapuoliseen tasaukseen.
- Kohteisiin, joihin ei tule teollisuusrakennuksia esim. varasto- ja parkkialueet tai vastaavat, avustuksesta päätetään tapauskohtaisesti ja päätöstä tehtäessä otetaan huomioon työllisyysnäkökohdat, työpaikkojen lisääntyminen tai säilyminen.
- Tukikustannuksissa on yrityskohtainen katto. Kangasniemellä toimiva yritys voi saada enintään 40.000 euroa tukea tontin tasaukseen teollisuushallin rakentamisessa tai laajentamisessa toimintansa aikana.



Yrityksen toimenpiteet (kustannuksia):

-Pintamaiden poisto rakennuksen ja piha-alueen alalta.
-Rakenteiden toteuttamiseen tarvittavien maiden leikkaukset ja tasaukset.
-Piha-alueen rakenne- ja kulutuskerrokset.
-Kiinteistön liittäminen tontin rajalla vesi- ja jätevesiverkostoon tai, mikäli tarvitaan, kiinteistön jätevesipumppaamon paineviemäriin rakentaminen kunnan viettoviemäri pisteeseen tai paineviemäriin.
-Piha-alueelle tulevat rakenteet: esim. salaojat, sadevesiviemärit, öljy- ja kaasusäiliöt, energiavarastot tai siilot, sähkö- ja puhelinkaapelit, valaisinpylväät ja valaistukset johtoineen sekä niiden asennukset.
-Tontille tehtävät aidat, portit, viheralueet nurmetuksineen ja istutuksineen.
-Kaikki hankkeeseen liittyvät lupa- ja liittymismaksut kuten sähkö-, puhelin-, vesi- ja viemäri- sekä kaukolämpöliittymät, rakennus- ja ympäristölupa sekä muut vastaavat kustannukset. Kaikki rakentamiseen liittyvät suunnittelun- kartoitusten-, mittauksen- ja pohjatutkimusten kustannukset sekä muut vastaavat kustannukset.
Tukea ei myönnetä maansiirto- ja rakennustoimialalla, päivittäiskauppa- ja liikenne, koneurakointi sekä muilla kilpailuilla toimialoilla toimiville yrityksille pääsääntöisesti sekä varastohallien ja -rakennusten rakentamiseen, hankintaan ja edelleen vuokraamiseen. Kuitenkin yritysten tasapuolisen kohtelun vuoksi tontin tasaustukea voidaan myöntää myös ko. alalla toimiville yrityksille sekä varastorakennuksiin, mikäli hankkeella on merkittävää vaikutusta työllisyyteen, uusien työpaikkojen syntymiseen, työpaikkojen säilymiseen tai se mahdollistaa yrityksen toiminnan merkittävän monipuolistamisen tai laajentamisen. Tukea myönnettäessä tarkastellaan erityisesti hankkeen vaikutuksia uusien työpaikkojen syntymiseen.
Päätöksen tontin tasaustuesta tekee kunnanvaltuusto.

Kommentoimut [SJ4]: Lisätään ko. teksti

Yllä olevat tukemisperiaatteet ovat voimassa toistaiseksi. Tarkistuksia voidaan tehdä tarvittaessa näihin periaatteisiin, mikäli muutostarpeita ilmenee. Tukiperiaatteisiin tehdyt muutokset astuvat voimaan kunnanvaltuuston päätöksen jälkeen. Kaikki myönnettyt tuet voidaan periä takaisin, mikäli myöhemmin ilmenee, että tuet on maksettu väärin perustein tuen saajille.

Kunnan myöntämät tuet on kohdistettu kangasniemeläisille yrityksille ja organisaatioille (kotipaikka Kangasniemi). Yrityksellä tarkoitetaan maaseudun (Kangasniemi) alueella toimivia palveluyrityksiä ja tuotannollisia yrityksiä (y-tunnus). Maatilat ja maataloutta harjoittavat yritykset kuuluvat tuen piiriin, mikäli maataloilta ja maataloutta harjoittaville yrityksille myönnettävät julkiset tuet (MMM/Mavi/ELY ym.) eivät ole päällekkäisiä kunnan myöntämien tukien kanssa.

Kommentoimut [SJ5]: Uusittu teksti edelliseen versioon nähden.

