

Aika 19.09.2022, klo 15:00 - 17:42

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen huone

Käsitellyt asiat

- § 204 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 205 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 206 Koittilan koulun kuntotutkimuksen edellyttämät toimenpiteet**
- § 207 Hämääläisen ranta-asemakaava**
- § 208 Korvauspyyntö / Haaparanta**
- § 209 Tarjous Kangasniemen kunnalle Kiviniemen leirintäalueen saunarakennuksesta**
- § 210 Määräalan ostotarjous / 213-412-1-136 / Leppäpuro**
- § 211 Kangasniemen Vuokratalot Oy:n korkotukilainan takaus**
- § 212 Kunnan metsien leimikkojen myynti 2022**
- § 213 Lausuntopyyntö -Etelä-Savon maakuntaliiton talouden ja toiminnan suuntaviivoista 2023**
- § 214 Tavoitteellinen tietoliikenneverkkoehänke**
- § 215 Avustuksen myöntäminen Leena Reinikaisen testamenttirahastosta**
- § 216 Avustuksen myöntäminen Leena Reinikaisen testamenttirahastosta**
- § 217 Avustuksen myöntäminen Leena Reinikaisen testamenttirahastosta**
- § 218 Otto-oikeus / lautakuntien päätökset**
- § 219 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 220 Muut asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Tapani Nykänen, puheenjohtaja
Jaana Laukkarinen, 1. varapuheenjohtaja
Milja Halttunen
Tuomo Janhunen
Markku Kuusjärvi
Eetu Lahikainen
Marjaana Sävilammi, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Johanna Järvensivu, sihteeri
Mikko Hokkanen
Mika Huovinen, sivistys- ja hyvinvointijohtaja, poistui 15:56
Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja
Mikko Korhonen, tekninen johtaja, poistui 16:14
Joni Kääriäinen, poistui 15:53
Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja
Kalle Manninen, poistui 15:56
Kerttu Ossi
Tommi Vehmala

Poissa

Marja-Leena Laitinen

Allekirjoitukset

Tapani Nykänen
Puheenjohtaja

Johanna Järvensivu
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.09.2022

19.09.2022

Jaana Laukkarinen

Tuomo Janhunen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Kangasniemen kunnan verkkosivuilla 19.09.2022.

Johanna Järvensivu

§ 204

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

1. Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Asialista hyväksytään tämän kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 205

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen 19.9.2022. Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja kokousta seuraavana tiistaina. Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Kangasniemen kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Markku Kuusjärvi ja Marja-Leena Laitinen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Tuomo Janhunen ja Jaana Laukkarinen.

§ 206

Koittilan koulun kuntotutkimuksen edellyttämät toimenpiteet

KNGDno-2022-355

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Kainulainen, Mika Huovinen

kimmo.kainulainen@kangasniemi.fi, mika.huovinen@kangasniemi.fi

Kunnanjohtaja, sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Liitteet

1 Sisäilmatyöryhmän muistio 31.8.2022.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

2 Sisäilmatyöryhmän muistio 8.9.2022.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

3 Sisäilmatyöryhmän muistio 15.9.2022.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

4 Selvitys tehtävistä toimenpiteistä terveydensuojeluviranomaiselle 15.9.2022.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Koittilan koulussa on tehty kesällä 2022 kuntotutkimus, jonka perusteella koulussa on syytä ryhtyä korjaustoimenpiteisiin. Terveysuojelusta vastaavat viranomaiset ovat edellyttäneet, että koulun toiminnot siirretään väistötiloihin jo syyslukukauden 2022 aikana. Asiaa liittyen on perustettu sisäilmatyöryhmä, jota johtaa työsuojelupäällikkö sekä alakoulujen rehtorin johtama yhteensovittava oppilashuollollinen ja pedagoginen ryhmä, joka osallistaa asiassa koulun oppilaita, huoltajia, kyläyhdistystä sekä käyttää asiantuntijajäsenenä mm. koulun henkilökuntaa. Molemmat ryhmät ovat aloittaneet toimintansa ja kokoontuneet asian tiimoilta. Sisäilmatyöryhmän muistiot on oheistettu liitteiksi. Liitteenä lisäksi terveydensuojeluviranomaiselle 15.9. annettu selvitys.

Koulun toiminnan kannalta keskeisiä lähiaikoina tehtäviä ratkaisuja ovat väistötilojen järjestyminen ja niihin siirtymisen toteuttaminen sekä tarvittavan korjaussuunnitelman laatiminen.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee Koittilan koulua koskevan tilannekatsauksen tiedoksi ja vie sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös

Kunnaninsinööri Kalle Manninen, tekninen johtaja Mikko Korhonen, alakoulujen rehtori Joni Kääriäinen ja sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mika Huovinen toimivat asiantuntijoina pykälän esittelyn ajan.

Kunnanhallitus merkitsi Koittilan koulua koskevan tilannekatsauksen tiedoksi ja vie sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Tekninen lautakunta, § 31,17.05.2022

Tekninen lautakunta, § 48,13.09.2022

Kunnanhallitus, § 207, 19.09.2022

§ 207

Hämäläisen ranta-asemakaava

KNGDno-2022-244

Tekninen lautakunta, 17.05.2022, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Korhonen

mikko.korhonen@kangasniemi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 OAS 2.5.2022 luonnosvaihe.pdf

2 Kaavaluonnos ja merkinnät 2.5.2022.pdf

3 SELOSTUS luonnosvaihe 2.5.2022 .pdf

Härkäjärven rannalla sijaitsevalla tiloilla HÄMÄLÄINEN 213-410-29-44 JA LEHTINIEMI 213-410-20-32 on vireillä ranta-asemakaavan laadinta. Kaavan laatijana toimii Insinööritoimisto Alpo Leinonen Oy Mikkelistä.

Kaavan laatija toimittaa OAS:n ja luonnoksen kuuluttamisen ja lähettää osallisille kirjelmän liitteineen sekä pyytää lausunnot osallisilta. Kaavan laatija antaa vastineen luonnosvaiheen lausunnoista ja mielipiteistä. Tämän jälkeen kaava etenee kunnan käsiteltäväksi ja ehdotusvaiheeseen.

Kaava-alueeseen kuuluu Härkäjärven todellista rantaviivaa n. 2,0 km ja rakennusoikeutta mitoitettavaa muunnettua rantaviivaa n. 1,2 km. Mitoituksena on käytetty Kangasniemen kunnassa poikkileikkausvuotta 1969 ja yleisesti käytettyä mitoitusta 5 rakennuspaikkaa muunnettua rantaviivan kilometriä kohden. Emä-/kantatilaksi todetun tilan poikkileikkausajankohta on 15.10.1969. Näin ollen suunnittelualueen mitoitus olisi 1,2 km x 5 rakennuspaikkaa/km = 6 rakennuspaikkaa. Poikkileikkausajankohdan jälkeen Hämäläisen tilasta on muodostettu kaksi rakennuspaikkaa, joten kaavaan esitetään neljää uutta rakennuspaikkaa. Lisäksi esitetään lisäaluetta tilaan Lehtiniemi 213-410-29-32. Tämä vastaa hyvin kunnan kaavoituksessa viime vuosina sovellettuja ns. tavanomaisten ranta-alueiden rakentamistehokkuuksia.

Kaavan tavoitteena on ranta-asemakaavalla muodostaa uusia lomarakennusten rakennuspaikkoja sekä merkitä 150–200 metriä syvä rantavyöhyke maa- ja metsätalousalueeksi, jolla ei ole rakennusoikeutta.

Kaavaluonnoksessa on osoitettu neljä uutta rakennuspaikkaa (RA), yksi olemassa oleva rantarakentamisaikapaikka sekä venevalkama-alue. Rakennuspaikkojen, kerrosaluku on lu $\frac{1}{2}$ ja lomarakennuspaikkojen kerrosala on enintään 250 k-m²/rakennuspaikka. Muu alue on maa- ja metsätalousaluetta, jolla ei ole rakennusoikeutta.

Kaavaluonnos liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä kaavan vireille tulon ja velvoittaa kaavan laatijaa toimittamaan OAS:n ja luonnoksen kuuluttamisen ja lähettää osallisille kirjelmän liitteineen sekä pyytää lausunnot osallisilta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 13.09.2022, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Korhonen

mikko.korhonen@kangasniemi.fi

tekninen johtaja

Härkäjärven rannalla sijaitsevalla tiloilla HÄMÄLÄINEN 213-410-29-44 JA LEHTINIEMI 213-410-20-32 on vireillä ranta-asemakaavan laadinta. Kaavan laatijana toimii Insinööritoimisto Alpo Leinonen Oy Mikkelistä.

Kaavan valmisteluvaiheen aineisto (kaavaluonnos, luontoinventointi ja OAS) on pidetty kaavan laatijan toimesta julkisesti nähtävänä 2.6.2022 - 24.6.2022, eikä sitä vastaan ole tehty huomautuksia.

Etelä-Savon maakuntaliitto ei antanut lausuntoa kaavasta.

Etelä-Savon pelastuslaitos totesi, että heillä ole huomautettavaa kaavasta.

Riihisaari – Savonlinnan museo totesi, että suunnittelualueella ei sijaitse tunnettuja inventoituja tai suojeltuja rakennusperintökohteita tai maisema-alueita. Lehtiniemen tilan rakennusten valmistumisvuodet on hyvä täydentää kaavaselostukseen. Nämä on lisätty kaavaselostukseen.

Etelä- Savon ELY- keskus on lausunnossaan todennut, että suunnittelualueella tehtävä luontoselvitys tulee ottaa huomioon kaavan ehdotusvaiheessa. Alueella ollut mehiläishaukan pesä on talven aikana pudonnut, eikä havaintoa uudesta pesästä ole.

Matoniemessä Ylenlahden rannalla on kiinteä muinaisjäännös, Savonlinnan museolta tulee varmistaa arkeologisen selvityksen tarve.

Kaava-aineistossa ei kuvailla lainkaan Härkäjärven ominaisuuksia ja vesistön tilaa, eikä järven yleistä rantarakentamistilannetta. Olisi hyvä tarkastella mitoitusta laajemmalla alueella niin vesistön sietokyvyn kuin toistaiseksi vähemmän rakennusoikeutta käyttäneiden maanomistajien teoreettisen rakennusoikeuden kannalta. Kaava-aineistossa on syytä esittää kaavassa käytetyn rannan mittaus ja muuntamistapa.

Lehtisaaren rakennetun rakennuspaikan muodosta johtuen rakennusoikeus on olevan rakennuskannan mukainen. Ranta-asemakaavan olisi suotavaa olla yleiskaavaa yksityiskohtaisempi suunnitelma, mitä esitetty kaavaluonnos ei ole.

Kaavamääräyksissä viitataan rakentamisen etäisyyksien osalta rakennusjärjestykseen, säännöksen olisi syytä esittää kaavaselostuksessa.

Kaavoittaja on tehnyt vastineen jossa todetaan seuraavaa:

Luontoselvitys on otettu huomioon kaavaehdotusta laadittaessa.

Savonlinnan museo on antanut lausunnon OAS:sta ja kaavaluonnoksesta, eikä sillä ollut huomautettavaa arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Kysymys on ranta-asemakaavasta, jossa käsitellään vain hankkeeseen lähteneiden maanomistajien ranta-alueet. Suunnittelualueen rantaviivan pituus on noin 2,0 kilometriä ja muutetun/mitoitettavan rataviivan pituus on 1,2 kilometriä. Se on laskettu yleisesti hyväksytyyn Etelä-Savon seutukaavaliiton ohjeen mukaisesti. Selostuksen liitteenä on kantatilaselvitys, jossa rantojen mittaus- ja muuntamistapa käy ilmi ja se että mittautus on tehty ko. ohjeen mukaisesti. Mikäli halutaan tarkastella koko Härkäjärven tilaa ja eri tilojen rakennusoikeuksia, niin se on tehtävä laatimalla rantaosayleiskaava tai yksittäisten tilojen osalta ranta-asemakaava. Yksittäisessä, vain kahden maanomistajan omistaman tilan käsittävässä ranta-asemakaavassa ei ole mahdollisuutta selvittää koko Härkäjärven ominaisuuksia ja vesistön tilaa, vaan se on selvitettävä yleiskaavoitustasoisella kaavalla. Kaavaselostukseen on lisätty yleispiirteinen yleiskaavallinen tarkastelu.

Lehtiniemen tilan pinta-ala on 0,2450 ha ja sille on tarkoitus kaavassa saada lisäaluetta niin, että pinta-ala olisi noin 0,5 ha. Lisäalueen leveys on 60-90 m. Alueella on kuivakäymälä ja auton pysäköintipaikka. Tilalle on jo rakennettu lomarakennus, sauna ja talousrakennus. Toista lomarakennusta kaavan mukaan ei voi rakentaa. Näin ollen kysymys on lähinnä erilaisista uusista talousrakennuksista. Rakennusjärjestyksen mukaan rakennusten etäisyyden rantaviivasta on oltava vähintään: vierasmaja 25 m, talousrakennus ja luhtiaitta 25 m. Lisäalueen leveys eli etäisyys rantaan mahdollistaa hyvin edellä mainittujen talousrakennusten rakentamisen. Ranta-asemakaava laaditaan hyväksytylle pohjakartalle mittakaavaan 1:5000, josta käy ilmi riittävällä tarkkuudella rakennuspaikkojen rakentamisen määrä, koko ja rantaviivan pituus. Kaavamääräyksillä, jotka ovat yhdessä kunnan asianomaisten henkilöiden kanssa laadittu, tarkennetaan rakennuspaikkojen rakennusten sijoittamista rakennuspaikoille ja niiden rakennusoikeutta.

Rakennusjärjestyksen määräykset rakennusten etäisyydestä rantaviivaan lisätään kaavaselostukseen.

Mikkelin seudun ympäristöpalvelut totesi lausunnossaan seuraavaa: Kangasniemen kunnassa voimassa olevien ympäristönsuojelumääräysten mukaan rantarakentamispaikoilla sovelletaan pilaantumiselle herkkien alueiden vaatimustasoa, joilla perusratkaisuna on käymälävesien kokoaminen erillisellä viemäroinnilla tiiviiseen varastosäiliöön. Määräys pyydetään täsmentämään kunnan ympäristönsuojelumääräykseksi. Kaavamääräyksiin lisättiin käymälävesien kokoaminen tiiviiseen varastosäiliöön.

Lisäksi naapurialueiden maanomistajat (tilat 213-410-29-24, 213-410-29-64 ja 213-410-29-43) ovat ottaneet yhteyttä kaavanlaatijaan puhelimitse. Heillä ei ollut huomautettavaa OAS:sta tai kaavaluonnoksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta toteaa, että kaavaratkaisu voidaan hyväksyä sekä mitoituksen että rakennuspaikkojen sijoituksen suhteen ja esittää kunnanhallitukselle, että

8.8.2022 päivätty ehdotus Hämmäläisen ranta- asemakaavaksi asetetaan MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ja siitä pyydetään Etelä- Savon ELY- keskuksen, Etelä- Savon maakuntaliiton, Mikkelin seudun ympäristöpalveluiden ja Kangasniemen kunnan rakennusvalvonnan lausunnot.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.09.2022, § 207

Liitteet

- 1 Luontoselvitys - Hämmäläisen ranta-asemakaava.pdf
- 2 Kaavaehdotus ja -merkinnät ja määräykset 8.8.2022.pdf
- 3 SELOSTUS ehdotusvaihe 10.8.2022 .pdf
- 4 OAS 12.5.2022, täydennetty 10.8.2022.pdf
- 5 Vastine Hämmäläisen ranta-asemakaavan OAS sta ja luonnoksesta annetuista lausunnoista 8.8.2022.pdf
- 6 Emä- kantatilaselvitys 1.4.2022.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että 8.8.2022 päivätty ehdotus Hämmäläisen ranta-asemakaavaksi asetetaan MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ja siitä pyydetään Etelä- Savon ELY- keskuksen, Etelä-Savon maakuntaliiton, Mikkelin seudun ympäristöpalveluiden ja Kangasniemen kunnan rakennusvalvonnan lausunnot.

Päätös

Tekninen johtaja toimi asiantuntijana pykälän esittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä- Savon ELY- keskus, Etelä-Savon maakuntaliitto, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut ja Kangasniemen kunnan rakennusvalvonta

§ 208

Korvauspyyntö / Haaparanta

KNGDno-2022-333

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman, Mikko Korhonen

sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi, mikko.korhonen@kangasniemi.fi

hallintojohtaja, tekninen johtaja

Liitteet

1 Korvauspyyntö_M.L.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, GDPR

2 sposti_26082022_M-L.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, GDPR

3 Haaparanta 5_7_asiakirjoja_M.L toimittanut 29082022.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, GDPR

Mikko Laitinen on tehnyt Kangasniemen kunnalle korvausvaatimuksen. Vaatimuksen mukaan kunta on laatinut Puulalle osayleiskaavan, jossa hänen omistamalleen kiinteistölle 213-416-5-7 on kaavoitettu yksi rakennuspaikka ja Laitisen mukaan kiinteistöllä tulisi olla yhteensä neljä rakennuspaikkaa. Laitinen on esitellyt tällaisen suunnitelman tekniselle johtajalle. Laitisen mukaan Kangasniemen kunta on aikoinaan hyväksynyt suunnitelman, ennen Puulan osayleiskaavan laatimista. Korvaukseksi tästä Laitinen vaatii kuntaa maksamaan hänelle 1500 €.

Kangasniemen kunta on laatinut Puulalle osayleiskaavan, jonka mukaan Laitisen omistamalla kiinteistöllä 213-416-5-7 on yksi rakennuspaikka. Kaavan laatimisen yhteydessä maanomistajia on kuultu kuten laki vaatii. Puulan osayleiskaavan laadinnassa vuonna 2003 käytettiin ulkopuolista konsulttia. Rakennuspaikkojen määrä perustuu kantatilatarkasteluun. Kaavoituksen yhteydessä on tutkittu kyseisen kiinteistön rakennusoikeus ja edellytyksiä on ollut vain yhdelle rakennuspaikalle. Kaava on tämän mukainen. Kaava on myös lainvoimainen. Kaavoitusta ennen annetuilla lausunnoilla ei ole merkitystä ranta-alueiden kaavoitukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hylätä Mikko Laitisen korvausvaatimuksen, koska alueella on lainvoimainen osayleiskaava, jonka laadinnan yhteydessä on selvitetty kiinteistön 213-416-5-7 rakennusoikeus ja edellytyksiä on ollut ainoastaan yhden rakennuspaikan muodostamiselle. Ennen kaavoitusta annetuilla lausunnoilla ei ole merkitystä ranta-alueiden kaavoitukseen.

Päätös

Tekninen johtaja toimi asiantuntijana pykälän esittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Mikko Laitinen, tekninen johtaja

§ 209

Tarjous Kangasniemen kunnalle Kiviniemen leirintäalueen saunarakennuksesta

KNGDno-2019-775

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 sauna.pdf

Kiviniemen leirintäalueen vuokrasopimus yrittäjän kanssa päättyy vuoden 2022 lopussa. Yrittäjä on rakentanut alueelle saunan, joka on matkailijoiden keskuudessa ollut erittäin suosittu ja päivittäisessä käytössä.

Yrittäjä esittää, että kunta ostaisi saunarakennuksen hintaan 5 800 €, jolloin yrittäjän ei tarvitsisi siirtää rakennusta pois alueelta. Yrittäjä näkee saunan alueella välttämättömänä matkailijoiden kannalta ja näkee, että kooltaan nykyinen sauna on riittävä.

Lisäksi yrittäjä pyytää kuntaa kiinnittämään huomiota ympäristön pusikoitumiseen, matkailijat ovat valittaneet, että matkailualueelta vettä näy missään. Muutama vuosi sitten kunnan toimesta on Kiviniementien ja rannan välinen alue raivattu ja tämä toimi sai kuulemma kävijöiltä kiitosta

Kunnan tekninen toimi on arvioinut saunan kuntoa ja esittää, ettei kunta lunasta saunarakennusta sen huonon kunnan johdosta.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, ettei se lunasta Kiviniemen leirintäalueelle yrittäjän rakentamaa saunarakennusta.

Päätös

Tekninen johtaja toimi asiantuntijana pykälän esittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kiviniemen leirintäalueen yrittäjä, tekninen toimi

§ 210

Määräalan ostotarjous / 213-412-1-136 / Leppäpuro

KNGDno-2022-298

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman, Mikko Korhonen

sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi, mikko.korhonen@kangasniemi.fi

hallintojohtaja, tekninen johtaja

Liitteet

1 Määräalan kartta 213-412-1-136.pdf

2 Kauppakirja määräala Leppäpuro päivitetty.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 ja GDPR

Markku Läärä, Benjamin Läärä ja Samuel Läärä ovat tehneet ostotarjouksen noin hehtaarin määräalasta Kangasniemen kunnan omistamasta Leppäpuro 213-412-1-136 tilasta Luusniemessä. Kiinteistölle on kaavoitettu asuintontteja, joiden neliöhinnaksi on määritelty 0,20 euroa/m². Asia on ollut vireillä vuonna 2005, jolloin kunnan maankäyttökoulu Jouko Romo on arvioinut kyseisen paikan soveltuvan yritystontiksi, johon tarkoitukseen ostajat sitä ovat hankkimassa. Perusteluna maankäyttökoulu on todennut, että alue sijoittuu oikeusvaikutteisen rantayleiskaavan ulkopuolelle, johon rakennusluvan saanti on mahdollista. Tuolloin asia on kuitenkin rauennut. Nyt tehty ostotarjous vastaa vuonna 2005 käytyä keskustelua ja viimeisintä määräalan myyntiä kyseiseltä alueelta, joka on tehty vuonna 2006. Myytävän määräalan puusto ei sisälly kauppahintaan. Kangasniemen kunta poistaa puuston määräalalta.

Kauppakirjaluonnos (salassapidettävä GDPR) ja kartta ovat liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että päättää myydä liitekartassa osoitetun Leppäpuro 213-412-1-136 tilaan kuuluvan noin 0,7 hehtaarin suuruisen määräalan Markku Läärälle, Benjamin Läärälle ja Samuel Läärälle 1400,00 euron kauppahinnalla. Myytävän määräalan puusto ei sisälly kauppahintaan. Määräala ostetaan yritystontiksi. Ostajat vastaavat määräalan lohkomis- ja lainhuudatuskustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta. Samalla kunnanvaltuusto oikeuttaa viranhaltijat valmistelevaan ja allekirjoittamaan kauppakirjat.

Päätös

Tekninen johtaja toimi asiantuntijana pykälän esittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

ostotarjouksen jättäneet

§ 211

Kangasniemen Vuokratalot Oy:n korkotukilainan takaus

KNGDno-2022-347

Valmistelija / lisätiedot:

Marja-Terttu Koivula

marja-terttu.koivula@kangasniemi.fi

Talous- ja hankepäällikkö

Kangasniemen Vuokratalot Oy on 100 %:sesti kunnan omistama tytäryhtiö. Kangasniemen Vuokratalot Oy:llä on 31.12.2021 tilanteen mukaan kunnan takaamia lainoja 3 344 274,04 euroa ja kunnan myöntämiä lainoja 338 476,10 euroa.

Kangasniemen Vuokratalot Oy on hakenut Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselta (ARA) korkotukilainaa kaukolämpöön liittymiskustannuksiin Lepola 1-3 taloihin. Tätä varten tarvitaan kunnalta ARA:n hakemuksille puoltava lausunto. Lainarahoitustarve on yhteensä 51 986 euroa. ARA:n rahoitus on kustannuksista 50 %, joten 25 993 euroa tulee rahoittaa muulla lainarahoituksella. Vuokratalot Oy pyytää kunnalta lainan omavelkaista takausta ja antaa vastavakuudeksi kunnalle panttikirjavakuudet.

Kuntalain § 14 mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta. Kuntalain § 129 mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata laissa sille säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata kattavilla vastavakuuksilla. Kuntalain § 129 pykälän mukainen riski ei toteudu.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Tässä määritelty ehto täyttyy eli takauksen myöntäminen on mahdollista.

EU valtioneuvoston mukaiset ehdot valtioneuvoston tuketuksi lukemisesta eivät täyty.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se antaa Kangasniemen Vuokratalot Oy:n 25 993 euron suuruiselle lainalle takauksen ja vaatii panttikirjat vastavakuudeksi.

Päätös

Eetu Lahikainen, Kerttu Ossi ja Markku Kuusjärvi ilmoittivat esteellisyytensä yhteisöjääveinä ja poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Eetu Lahikainen, Markku Kuusjärvi, Kerttu Ossi

§ 212

Kunnan metsien leimikkojen myynti 2022

KNGDno-2022-268

Valmistelija / lisätiedot:

Marja-Terttu Koivula, Sari Linturi-Sahlman
marja-terttu.koivula@kangasniemi.fi, sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
Talous- ja hankepäällikkö, hallintojohtaja

Metsänhoitoyhdistys Etelä-Savo ry:n metsäasiantuntija Jenniina Lahikainen on hoitanut tarjouspyynnöt kunnan metsätaloussuunnitelman mukaisesti Synsiön leimikosta myyntiin.

Heinälammen ja Hännisaaren harvennukset tekevät yhteensä 13,7 hehtaria ja poimintahakkuu yhteensä 9,6 hehtaaria.

Tarjouspyyntö kunnan leimikoista on laitettu myyntiin kuutio-palveluun sekä se on lähetetty sähköpostilla 11 eri metsäyritykselle. Tarjousten määräaika umpeutui maanantaina 12.9.2022 klo 15.00 ja tarjoukset avattiin samana päivänä. Tarjouksia saatiin kaikkiaan viisi, joista kaksi muodostaa yhteistarjouksen. Tarjouspyyntöjen mukaisesti kunta on pidättänyt itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset osittain (leimikkokohtaisesti) tai kokonaan.

Tarjousten avauspöytäkirja, kartta alueesta sekä tarjousvertailu ovat liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Synsiön leimikon myynnin tarjousvertailun mukaisesti siten, että leimikko myydään parhaan tarjouksen yhteisesti tehneille Harvestia Oy:lle ja Versowood Oy:lle.

Päätös

Eetu Lahikainen ilmoitti esteellisyytensä edustusjävinä ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Eetu Lahikainen

Tiedoksi

Metsänhoitoyhdistys, tarjoajat, Marja Iikkanen

§ 213

Lausuntopyyntö -Etelä-Savon maakuntaliiton talouden ja toiminnan suuntaviivoista 2023

KNGDno-2021-734

Valmistelija / lisätiedot:
Kimmo Kainulainen
kimmo.kainulainen@kangasniemi.fi
Kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö Etelä-Savon maakuntaliiton talouden ja toiminnan suuntaviivat 2023.pdf
- 2 ESAVomkl_Talouden ja toiminnan suuntaviivat 2023.pdf

Etelä-Savon maakuntaliitto pyytää jäsenkunnilta lausuntoa maakuntaliiton talouden ja toiminnan suuntaviivoista vuodelle 2023. Lausunnot tulee toimittaa 30.9.2022 mennessä. Eryityisesti pyydetään kuntien kantaa maakuntahallituksen 22.8.2022 §:ssä 122 esittämään kuntien maksuosuuksien 2 % nostamiseen vuodelle 2023. Kangasniemen kunnalle tämä merkitsee 1 745 euron korotusta, jolloin kunnan vuosimaksu osuus olisi vuonna 2023 yhteensä 89 040 euroa.

Saadun palautteen perusteella valmistellaan lopullinen toimintasuunnitelman sisältävä talousarvioesitys 2023 maakuntavaltuuston joulukuun kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Yleisen kustannustason noustessa Kangasniemen kunta puoltaa kuntaosuuden kasvattamista 2 prosentilla. Vuoden 2023 toiminnan suuntaviivojen osalta kunta pitää erityisen tärkeänä aluekehittämisen vaikuttavuusseurannan toteutusta sekä yritysten osaamistarpeiden kokoamista ja oppilaitosyhteistyön kehittämistä siten, että niiden avulla voidaan edistää työvoiman saatavuutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Savon maakuntaliiton kirjaamo

Kunnanhallitus, § 112, 26.04.2021

Kunnanhallitus, § 88, 11.04.2022

Kunnanhallitus, § 154, 20.06.2022

Kunnanhallitus, § 214, 19.09.2022

§ 214

Tavoitteellinen tietoliikenneverkko-hanke

KNGDno-2021-174

Kunnanhallitus, 26.04.2021, § 112

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Korhonen

mikko.korhonen@kangasniemi.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Kuntien_osallistuminen_laajakaistahankkeeseen.pdf

2 Lausunto osallistumisesta Kangasniemi.docx

Kunnallisasiointiryhmässä (25.3.2021) sovitun mukaisesti Etelä-Savon maakuntaliitto pyytää kunnilta ilmoituksia osallistumisesta Etelä-Savon tavoitteellinen tietoliikenneverkko -hankkeeseen ja sen valmisteluun. Tässä vaiheessa kunnan ilmoitus mahdollistaa sen, että maakuntaliitto voi esittää Liikenne- ja viestintävirastolle markkina-analyysin tekemistä kunnan alueelle. Markkina-analyysi tehdään koko kunnan alueesta. Kunnat tekevät erikseen myöhemmin päätökset hankealueistaan ja omarahoitus- osuudesta markkina-analyysin tuloksien ja tarkentuneiden suunnitelmien pohjalta. Saatekirje ja lausuntopohja ovat oheismateriaalina. Lisäksi oheismateriaalina on luonnos kestävän kasvun hankekokonaisuuden rahoituksesta.

Tausta

Etelä-Savon maakuntaliitto on yhdessä alueensa kuntien ja muiden toimijoiden kanssa valmistellut Etelä-Savon tavoitteellinen tietoliikenneverkko -hanketta. Hankkeen tavoitteena on parantaa nopeiden (väh. 100 mbit/s) kiinteiden laajakaistayhteyksien saatavuutta. Verkkojen rakentaminen kohdentuu alueille, joille yhteydet eivät rakennu markkinaehtoisesti ja rakentaminen edellyttää julkisen tuen hakemista. Hankkeen valmistelu on perustunut Etelä-Savon tavoitteellinen tietoliikenneverkko selvityksessä esitettyihin verkkoihin. Suomen kestävän kasvun ministeriryhmä esitteli Suomen alustavan elpymis- ja palautumissuunnitelman tiedotustilaisuudessa 15. maaliskuuta 2021. Tässä niin sanotussa Kestävän kasvun ohjelmassa on alustavasti osoitettu 50 miljoonaa euroa tietoliikenneyhteyksien kehittämiseen. Suunnitelmaluonnoksen mukaan rahoituksella täydennetään kansallista laajakaistatukiohjelmaa. Laajakaistatukiohjelma määrittelee myös perusteet rahoituksen myöntämiselle. Laajakaistatukiohjelman hankkeiden edellytyksistä ja rahoituksen hakemisesta on säädetty laissa laajakaistarakentamisen tuesta ja valtioneuvoston asetuksessa kunnan maksuosuudesta ja nopean laajakaistayhteyden vähimmäisnopeudesta laajakaistahankkeessa. Lain mukaan Liikenne- ja viestintäviraston on tehtävä hankealueesta markkina-analyysi, jos maakunnan liitto esittää asiasta perustellun

pyynnön, joka on valmisteltu yhteistyössä hankealueen kunnan viranomaisten kanssa. Markkina-analyyssissa Liikenne- ja viestintävirasto vahvistaa hankkeiden tukikelpoiset alueet. Näin ollen markkina-analyysi on oleellinen osa hankkeiden valmistelua.

Aikataulu

Maakuntaliitto on pyytänyt ilmoituksen kunnan mukanaolosta osoitteeseen kirjaamo@esavo.fi 2.5.2021 mennessä. Ilmoitus voi olla vapaamuotoinen tai se voidaan tehdä hyödyntäen maakuntaliiton valmista pohjaa.

Ehdotus

Esittelijä: Risto Nylund

Kunnanhallitus päättää, että Kangasniemen kunta osallistuu Etelä-Savon tavoitteellinen tietoliikenneverkko -hankkeen valmisteluun koko kunnan alueelle tehtävän markkina-analyyssin osalta ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan oheisen ilmoituksen kunnan mukana olosta hankkeessa. Sitovat päätökset hankealueista ja mahdollisesta kuntarahoituksesta tehdään sen jälkeen, kun Liikenne- ja viestintävirasto on markkina-analyyssissä vahvistanut tukikelpoiset alueet.

Päätös

Mikko Korhonen toimi asiantuntijana pykälän esittelyssä.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 11.04.2022, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Kainulainen

kimmo.kainulainen@kangasniemi.fi

Kunnanjohtaja

Liitteet

1 Hankealue Kangasniemi.pdf

Markkina-analyyssit ovat valmistuneet ja sen pohjalta on vahvistettu hankkeiden tukikelpoiset alueet.

Hankkeiden valmistelu ja päätöksenteko etenevät seuraavasti:

- kunnat tekevät päätöksen hankealueista, joille kiinteitä yhteyksiä rakennetaan
- maakuntaliitto julistaa hankealueille laajakaistahankkeeseen liittyvän valtioneuvoston julkisesti haettavaksi siten, että haun on oltava auki vähintään 4 viikkoa ja hakumenettely on oltava kaikille avoin, tasapuolinen ja syrjimätön.
- maakuntaliitto valitsee tukea hakeneiden joukosta toteuttajan, joka toteuttaa hankkeen kokonaistaloudellisesti edullisimmin.
- kunta päättää omarahoitusosuudesta. Kangasniemen kunnan omarahoitusosuus on 8 % rakentamiskustannuksista.
- valittu toteuttaja tekee tukihakemuksen Traficomille, joka tekee hakemuksen pohjalta tukipäätöksen.

Käytännössä rakentaminen voinee alkaa vuonna 2023. Hankkeen kustannukset saadaan selville vasta toteuttajan valinnan yhteydessä.

Markkina-analyysin pohjalta valmisteltu esitys Kangasniemen tukikelpoisiksi hankealueiksi saadan kuntaan perjantaina 8.4. ja se on liitetty esityslistalle sen lähettämisen jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus tutustuu markkina-analyysin pohjalta valmisteltuun esitykseen Kangasniemen tukikelpoisiksi hankealueiksi ja päättää sen pohjalta esittää maakuntaliitolle kiinteiden yhteyksien rakentamisen hankealueet. Kunta tekee lopullisen päätöksensä hankkeeseen osallistumisesta toteuttajan valinnan jälkeen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.06.2022, § 154

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Kainulainen

kimmo.kainulainen@kangasniemi.fi

Kunnanjohtaja

Liitteet

1 Kangasniemen laajakaistahankkeen toteuttajan haku.PDF

2 Maakuntahallituksen päätös 13.6.2022.PDF

Etelä-Savon maakuntaliitto julkisti Kangasniemen laajakaistahankkeeseen liittyvän valtiontuen julkisesti haettavaksi 21.04.2022 ja maakuntaliitolle esitetyt hanke-ehdotukset tuli jättää 27.05.2022 kello 12.00 mennessä. Haussa pyydettiin hanke-ehdotuksia Kangasniemen kunnanhallituksen päätöksen (§ 88 11.4.2022) mukaiselle hankealueelle. Hakuun liittyvät asiakirjat julkaistiin Etelä-Savon maakuntaliiton sivuilla osoitteessa <https://www.esavo.fi/laajakaistatukihaku>. Haussa sovellettiin lakia Kiinteän laajakaistan rakentamisen tuesta (1262/2020), Valtioneuvoston asetusta kunnan maksuosuudesta ja nopean laajakaistayhteyden vähimmäisnopeudesta laajakaistahankkeessa (203/2021), Valtionavustuslakia (688/2001) sekä Hallintolakia (434/2003).

Maakuntaliiton tehtävänä oli valita tukea hakeneiden joukosta hakija, joka toteuttaa hankkeen kokonaistaloudellisesti edullisimmin hakuilmoituksessa mainittujen vertailuperusteiden mukaisesti. Hankkeelle valittava toteuttaja voi hakea valtion tukea kiinteän laajakaistan rakentamisen tuesta annetun lain mukaisesti.

Määräaikaan mennessä saatiin yksi hanke-ehdotus. Hanke-ehdotuksen jätti MPY Telecom Oyj. Maakuntaliiton virasto suoritti tämän jälkeen hanke-ehdotuksen teknisen tarkastelun ja totesi, että saapunut hakemus täyttää sille haussa asetut ehdot. Näin ollen maakuntahallitus päätti valita 13.6.2022 kokouksessaan lain kiinteän laajakaistan rakentamisen tuesta nojalla (1262/2020) ja julkisen tuen hakumenettelyn perusteella Kangasniemen laajakaistahanke 2022 toteuttajaksi sekä julkisen tuen saajaksi MPY Telecom Oyj.

Kangasniemen kunta tekee päätöksen kuntarahoitusosuudestaan MPY Telocom Oyj:n hanke-ehdotuksen ja maakuntahallituksen päätöksen pohjalta. Kunnalla on oikeus olla myöntämättä tukea maakuntaliiton valitsemalle hankkeen toteuttajalle kustannus- tai muista syistä.

Hanke-ehdotuksen mukaan laajakaistahankkeen tukikelpoiset kustannukset ovat yhteensä (alv 0%) 3 242 100 euroa. Kustannuksen maksuosuudet jakautuvat seuraavasti:

- Haettavan valtion tuen määrä 1 880 418,00 euroa
- Kunnan maksuosuus 259 368,00 euroa
- Hakijan omarahoitusosuus 1 102 314,00 euroa

Loppukäyttäjän liittymismaksu on 2016,13 euroa (alv 0 %) verkon rakentamisen yhteydessä (sisältäen enintään 100 m mittaisen liityntäyhteyden runkoverkkoon käyttökuntoon rakennettuna). palvelun kuukausimaksu palvelulle, jonka vähimmäisnopeus on saapuvassa liikenteessä 300 megabittiä sekunnissa ja lähtevässä liikenteessä 100 megabittiä sekunnissa, on 32,18 euroa/kk (alv 0 %).

Hakija on esittänyt hankkeen toteuttamiselle tilaajamääräehdon, joka on 50 prosenttia hankealueille olevien vakituisten asuinkuntien ja loma-asuntojen määrästä. Lopullinen rakentamispäätös tehdään 1.8.2023 mennessä ja tukikelpoinen verkko on valmis 6 /2026 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä osaltaan hankkeen toteutumisen ehdot ja päättää sitoutua hankkeen omarahoitukseen 259 368,00 euron maksuosuudella.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.09.2022, § 214

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Kangasniemen laajakaistahankkeen toteuttajan haku.PDF
- 2 Maakuntahallituksen päätös 13.6.2022.PDF

Kunnanhallitus on kokouksessaan 20.6.2022 § 154 päättänyt hyväksyä osaltaan Tavoitteellinen tietoliikenneverkko -hankkeen toteutumisen ehdot ja päättänyt sitoutua hankkeen omarahoitukseen 259 368,00 euron maksuosuudella. Määrärahat tullaan valmistelemaan vuoden 2023 talousarvion tietohallinnon infra-investointeihin vuosille 2023-2025 siten, että vuodelle 2023 määrärahoja varataan 60 000 euroa ja suunnitelmavuosille 2024 ja 2025 100 000 euroa per vuosi. MPY:n Juha Putkonen on kutsuttu 26.9.2022 kunnanvaltuuston kokouksen yhteyteen kertomaan hankkeen tilannekatsaus valtuutetuille.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy hankkeen toteutumisen ehdot ja päättää sitoutua hankkeen omarahoitukseen 259 368,00 euron maksusuudella. Kunnan omavastuuosuus hankkeesta huomioidaan vuoden 2023 talousarvion tietohallinnon infra-investointeissa vuosille 2023-2025 siten, että vuodelle 2023 määrärahoja varataan 60 000 euroa ja suunnitelmavuosille 2024 ja 2025 100 000 euroa per vuosi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksytty.

§ 215

Avustuksen myöntäminen Leena Reinikaisen testamenttirahastosta

KNGDno-2022-15

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Hakemus M.N..pdf
Salassa pidettävä, Henkilötietolaki, Julkisuuslaki
2 testamenttirahastohakemus M.N..pdf
Salassa pidettävä, Henkilötietolaki, Julkisuuslaki

Apteekkari Leena Reinikaisen kunnalle testamentissaan määräämää määrärahaa käytetään iäkkäiden henkilöiden mahdollisimman pitkäaikaisen kotona asumisen tukemiseen. Varat kohdennetaan vähävaraisille ja avustuksen tarpeessa oleville henkilöille kunnanhallituksen päättämien myöntämisperusteiden mukaisesti. Avustusta on jaettu vuodesta 2015 ja varoja on tällä hetkellä jäljellä noin 190 000 euroa. Avustushakemukset valmistellaan Essoten asiantuntijoiden toimesta. Päätöksen avustuksesta tekee kunnanhallitus. Tuen saajalla on ilmoitusvelvollisuus, jos tuen myöntämisperusteisiin tulee muutoksia.

Leena Reinikaisen testamenttirahasto myöntämisperusteet (kunnanhallitus 18.6.2018 § 134)

1. Testamenttivaroilla ei korvata lakisääteisiä palveluita tai jo tällä hetkellä annettavia palveluita.
2. Kohderyhmä vähävaraiset, bruttotuloraja 1 300 € /kk yksin asuvan osalta ja 2 000 € /kk mikäli perheessä on kaksi henkilöä. Tulorajassa huomioidaan mahdollista asumistukea tai eläkkeensaajan hoitotukea. Säästöraja 5 000 € yksittäisen henkilön osalta ja 10 000 € mikäli perheessä on kaksi henkilöä.
3. Tukea annetaan kotona asumiseen.
4. Ikäraja 63 vuotta.
5. Hakijalla ikääntymisestä, vammasta tai sairaudesta johtuvaa toimintakykyrajoitteisuutta.
6. Avustusta voi hakea jatkuvasti (ei erillistä hakuaikaa)
7. Avustusta voi hakea
 - liikkumisen tukemiseen mm. luiskien ja kaiteiden sekä kahvojen asentamiseen, lisäksi apuvälineiden ostamiseen, jos henkilö ei saa niitä lakisääteisesti
 - siivoukseen, puun kantoapuun (jos henkilöllä ei ole muuta lämmitysmuotoa), pyykkihuoltoon ja muuhun kotitaloustyöhön ja lumitöihin
 - päivätoimintamaksuun, jos se edesauttaa henkilön selviämistä itsenäisessä asumisessa kotona.
 - asioimispalveluihin
 - avustusta voidaan hakea myös erityisestä syystä, joita voivat olla eri viranomaisten vaatimat toimenpiteet asunnossa tai Aran yms. myöntämien avustuksien omavastuuosuudet
 - erityisestä syystä myönnettävien avustusten osalta voidaan käyttää kokonaisharkintaa tuen myöntämisperusteissa.

Liitteenä (salassapidettävä) kuntaan saapunut avustushakemus. Liitteenä (salassapidettävä) on myös erillinen Essoten palveluohjaajan antama puoltava lausunto.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää Essoten puoltavan lausunnon mukaisesti avustuksen hakijalle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Essote, hakija, Marja Iikkanen

§ 216

Avustuksen myöntäminen Leena Reinikaisen testamenttirahastosta

KNGDno-2022-15

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Hakemus M.L..pdf
Salassa pidettävä, Henkilötietolaki, Julkisuuslaki
2 testamenttirahastohakemus M.L..pdf
Salassa pidettävä, Henkilötietolaki, Julkisuuslaki

Apteekkari Leena Reinikaisen kunnalle testamentissaan määräämää määrärahaa käytetään iäkkäiden henkilöiden mahdollisimman pitkäaikaisen kotona asumisen tukemiseen. Varat kohdennetaan vähävaraisille ja avustuksen tarpeessa oleville henkilöille kunnanhallituksen päättämien myöntämisperusteiden mukaisesti. Avustusta on jaettu vuodesta 2015 ja varoja on tällä hetkellä jäljellä noin 190 000 euroa. Avustushakemukset valmistellaan Essoten asiantuntijoiden toimesta. Päätöksen avustuksesta tekee kunnanhallitus. Tuen saajalla on ilmoitusvelvollisuus, jos tuen myöntämisperusteisiin tulee muutoksia.

Leena Reinikaisen testamenttirahasto myöntämisperusteet (kunnanhallitus 18.6.2018 § 134)

1. Testamenttivaroilla ei korvata lakisääteisiä palveluita tai jo tällä hetkellä annettavia palveluita.
2. Kohderyhmä vähävaraiset, bruttotuloraja 1 300 € /kk yksin asuvan osalta ja 2 000 € /kk mikäli perheessä on kaksi henkilöä. Tulorajassa huomioidaan mahdollista asumistukea tai eläkkeensaajan hoitotukea. Säästöraja 5 000 € yksittäisen henkilön osalta ja 10 000 € mikäli perheessä on kaksi henkilöä.
3. Tukea annetaan kotona asumiseen.
4. Ikäraja 63 vuotta.
5. Hakijalla ikääntymisestä, vammasta tai sairaudesta johtuvaa toimintakykyrajoitteisuutta.
6. Avustusta voi hakea jatkuvasti (ei erillistä hakuaikaa)
7. Avustusta voi hakea
 - liikkumisen tukemiseen mm. luiskien ja kaiteiden sekä kahvojen asentamiseen, lisäksi apuvälineiden ostamiseen, jos henkilö ei saa niitä lakisääteisesti
 - siivoukseen, puun kantoapuun (jos henkilöllä ei ole muuta lämmitysmuotoa), pyykkihuoltoon ja muuhun kotitaloustyöhön ja lumitöihin
 - päivätoimintamaksuun, jos se edesauttaa henkilön selviämistä itsenäisessä asumisessa kotona.
 - asioimispalveluihin
 - avustusta voidaan hakea myös erityisestä syystä, joita voivat olla eri viranomaisten vaatimat toimenpiteet asunnossa tai Aran yms. myöntämien avustuksien omavastuuosuudet
 - erityisestä syystä myönnettävien avustusten osalta voidaan käyttää kokonaisharkintaa tuen myöntämisperusteissa.

Liitteenä (salassapidettävä) kuntaan saapunut avustushakemus. Liitteenä (salassapidettävä) on myös erillinen Essoten palveluohjaajan antama puoltava lausunto. Hakijalle on myönnetty avustus 21.1.2022 siivoukseen sekä vuosittaiseen ikkunanpesuun. Hakijan tilanne on kartoitettu Essoten palveluohjaajan kotikäynnillä ja hänelle haetaan lisäävustusta, joka on eritelty liitteenä olevassa palveluohjaajan selvityksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää Essoten puoltavan lausunnon mukaisesti lisäävustuksen hakijalle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Essote, hakija, Marja Iikkanen

§ 217

Avustuksen myöntäminen Leena Reinikaisen testamenttirahastosta

KNGDno-2022-15

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Hakemus MJM.pdf
Salassa pidettävä, Henkilötietolaki, Julkisuuslaki
2 testamenttirahastohakemus MJM.pdf
Salassa pidettävä, Henkilötietolaki, Julkisuuslaki

Apteekkari Leena Reinikaisen kunnalle testamentissaan määräämää määrärahaa käytetään iäkkäiden henkilöiden mahdollisimman pitkäaikaisen kotona asumisen tukemiseen. Varat kohdennetaan vähävaraisille ja avustuksen tarpeessa oleville henkilöille kunnanhallituksen päättämien myöntämisperusteiden mukaisesti. Avustusta on jaettu vuodesta 2015 ja varoja on tällä hetkellä jäljellä noin 190 000 euroa. Avustushakemukset valmistellaan Essoten asiantuntijoiden toimesta. Päätöksen avustuksesta tekee kunnanhallitus. Tuen saajalla on ilmoitusvelvollisuus, jos tuen myöntämisperusteisiin tulee muutoksia.

Leena Reinikaisen testamenttirahasto myöntämisperusteet (kunnanhallitus 18.6.2018 § 134)

1. Testamenttivaroilla ei korvata lakisääteisiä palveluita tai jo tällä hetkellä annettavia palveluita.
2. Kohderyhmä vähävaraiset, bruttotuloraja 1 300 € /kk yksin asuvan osalta ja 2 000 € /kk mikäli perheessä on kaksi henkilöä. Tulorajassa huomioidaan mahdollista asumistukea tai eläkkeensaajan hoitotukea. Säästöraja 5 000 € yksittäisen henkilön osalta ja 10 000 € mikäli perheessä on kaksi henkilöä.
3. Tukea annetaan kotona asumiseen.
4. Ikäraja 63 vuotta.
5. Hakijalla ikääntymisestä, vammasta tai sairaudesta johtuvaa toimintakykyrajoitteisuutta.
6. Avustusta voi hakea jatkuvasti (ei erillistä hakuaikaa)
7. Avustusta voi hakea
 - liikkumisen tukemiseen mm. luiskien ja kaiteiden sekä kahvojen asentamiseen, lisäksi apuvälineiden ostamiseen, jos henkilö ei saa niitä lakisääteisesti
 - siivoukseen, puun kantoapuun (jos henkilöllä ei ole muuta lämmitysmuotoa), pyykkihuoltoon ja muuhun kotitaloustyöhön ja lumitöihin
 - päivätoimintamaksuun, jos se edesauttaa henkilön selviämistä itsenäisessä asumisessa kotona.
 - asioimispalveluihin
 - avustusta voidaan hakea myös erityisestä syystä, joita voivat olla eri viranomaisten vaatimat toimenpiteet asunnossa tai Aran yms. myöntämien avustuksien omavastuuosuudet
 - erityisestä syystä myönnettävien avustusten osalta voidaan käyttää kokonaisharkintaa tuen myöntämisperusteissa.

Liitteenä (salassapidettävä) kuntaan saapunut avustushakemus. Liitteenä (salassapidettävä) on myös erillinen Essoten palveluohjaajan antama puoltava lausunto.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää Essoten puoltavan lausunnon mukaisesti avustuksen hakijalle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Essote, hakija, Marja Iikkanen

§ 218

Otto-oikeus / lautakuntien päätökset

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 92 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä, eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväkseen myös lautakunnan alaisen viranomaisen päättämän asian.

Päätös otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä kirjallisesti.

Hallintosäännön mukaan kunnan viranomaisen on ilmoitettava niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi. Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta hallintosäännössä mainittuja kunnanjohtajan, toimialajohtajan ja vastuualueen esimiehen ratkaisultaan kuuluvia henkilöstöasioita.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita tai asioita, jotka lain mukaan kuuluvat tietyn viranomaisen ratkaistavaksi eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallituksen tiedoksi on saatettu päätösehdotuksessa mainittujen toimielinten päätökset.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuiksi seuraavien lautakuntien pöytäkirjat:

- Tekninen lautakunta 13.9.2022
- Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 16.9.2022
- ja että kunnanhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta lautakuntien tekemiin päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 219

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

kunnanjohtaja
§ 34 Elinkeinotoimen koulutus- ja kehittämistuki 2022 - AL-Fitness, 13.09.2022
§ 35 Kyläavustus 2022 - Hokan seudun kyläyhdistys ry, 13.09.2022
§ 36 Puula Open frisbeegolftapahtuman tukeminen, 13.09.2022

hallintojohtaja
Yleispäätös:
§ 64 Palkan takaisinperintä / xxxx xxxx, 02.09.2022
§ 65 Varhaiskasvatuksen TVA-lisät toimintavuodelle 2022-2023, 02.09.2022
§ 66 Palkan takaisinperintä / xxxx xxxx, 06.09.2022
§ 67 Työkokemuslisän myöntäminen / xxxx xxxx, 06.09.2022
§ 68 Täyttöluvat sivistys- ja hyvinvointitoimeen 2022-2023 - varhaiskasvatus,
09.09.2022

talous- ja hankepäällikkö
Hankintapäätös:
§ 1 Kuntatodistukset, 14.09.2022

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa kunnanjohtajan, hallintojohtajan ja talous- ja hankepäällikön viranhaltijapäätökset ajalta 2.9.-14.9.2022 ja päättää, ettei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 220

Muut asiat

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kunnanjohtajan kokouksessa esille tuotavat muut asiat.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kokouksessa esille tuotavat muut asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakukielto

§204, §205, §206, §207, §210, §211, §213, §214, §218, §219, §220

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhL 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei voi tehdä kunnan vaikuttavan toimielimen päätöksistä (KuntaL § 26, KuntaL § 27 ja § 28).

Oikaisuvaatimus

§208, §209, §212, §215, §216, §217

Oikaisuvaatimusohje

Kunnanhallituksen päätöksestä tehtävän oikaisuvaatimuksen ohje:

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kangasniemen kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös postitse tai sähköisesti. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on

Kangasniemen kunnanhallitus

Otto Mannisen tie 2
51200 KANGASNIEMI

kirjaamo@kangasniemi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, ja se on tekijän allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- se, millaista oikaisua vaaditaan,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kangasniemen kunnan kirjaamosta tai päätöksen tehneeltä viranomaiselta.

Kangasniemen kunta
Otto Mannisen tie 2
51200 Kangasniemi
kirjaamo@kangasniemi.fi
Puh. 040 719 9370