

TALOUSARVIOLOAINA, INVESTOINNIT/ LAINATARJOUSVERTAILU

Lainanantaja	Nordea Pankki Suomi Oyj	Kuntarahoitus Oyj	Kangasniemen Osuuspankki	
Pääoma	5.000.000,-	5.000.000,-	3.000.000,-	
Vaihtuvakorkoinen laina				
Luottoaika 10 v.				
6 kk marginaali	0,73	0,68	0,80	
12 kk marginaali	0,60			
5 vuoden viitekorko		0,77		Korko tarkistetaan 5 v kuluttua
Luottoaika 15 v.				
6 kk marginaali		0,68	0,80	Korko ja marginaali tarkistetaan 5 v kuluttua
5 vuoden viitekorko		0,78		Korko tarkistetaan 5 v kuluttua
				Korko ja marginaali tarkistetaan 10 v kuluttua
10 vuoden viitekorko		1,28		Korko ja marginaali tarkistetaan 10 v kuluttua
Luottoaika 10 tai 15 v.				
6 kk marginaali		0,38		Marginaali voimassa 5 vuotta
Kiinteäkorkoinen laina				
10 v	1,30	1,03		
15 v		1,03		
Takaisinmaksu	tasalyhenteinen (puolivuositain)	tasalyhenteinen (puolivuositain)	tasalyhenteinen (puolivuositain)	
Muuta	1. lainavuosi lyh. vapaa	1,5 v lyh. vapaa	1,5 v lyh. vapaa	
Järjestelypalkkio yms.	3.000,-	Ei	1.750,-	
	Pankilla oikeus tarkistaa kiinteäkorkoisen lainan korkoa 3 v ja vaihtuvakorkoisen lainan marginaalia 2 v kuluttua		Puuttuva 2.000.000,- voidaan rahoittaa maakuntapankin kautta	