

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	213-430-2-33	Rekisteröintipvm:	11.12.1962
Nimi:	MÄNTYRANTA	Kokonaispinta-ala:	9,416 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	9,416 ha
Kunta:	Kangasniemi (213)		
Arkistoviite:	33:27-		

Kiinnitykset ja erityiset oikeudet

Kiinnityksen tai erityisen oikeuden etusija muodostuu hakemuksen vireilletulopäivämäärästä. Etusija esitetään rivillä *Etusija*; asioiden juokseva numerointi ei osoita etusijajärjestystä.

Etusijajärjestykseen on voitu hakea muutosta, jolloin myöhemmällä päivämäärällä oleva kiinnitys tai erityinen oikeus on voitu asettaa paremmalle etusijalle kuin aiemmin kirjatut. Etusijasta voi olla myös erillisenä muistutuksena kirjattu seliteteksti.

1) Vuokraoikeus 5.11.1991

Asianumero: 141/01/5.11.1991/673
 Arkistoviite: 141/01 Mikkeli tmk/Kangasn. kk / maakunta-arkisto.
 Laitostunnus: 213-430-2-33-L1

Etusija: 5.11.1991
 Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 30.10.1989
 Voimassaolo: 1.10.2039 asti.

Vuokranantajat: Kangasniemen kunta

Vuokralaiset: Kangasniemen Vanhustentalosäätiö

Pysyvyyskiinnitys vahvistettu 5.11.1991/673. Vuokrattu alueon n. 5000 neliömetrin suuruinen.

2) Vuokraoikeus 20.7.2001

Asianumero: 744/20.7.2001/2838
 Arkistoviite: 744:2001:KI:2838
 Laitostunnus: 213-430-2-33-L2

Etusija: 20.7.2001
 Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 16.2.2001
 Voimassaolo: 1.5.2051 asti.

Vuokranantajat: Kangasniemen kunta, 0164690-3

Vuokralaiset: Kangasniemen Vanhustentalosäätiö, 0242783-3

Vuokrattu alue on n. 3000 neliömetrin suuruinen

3) Vuokraoikeus 14.9.2011

Asianumero: 520/14.9.2011/5827
 Arkistoviite: 006:2011:KI:5827
 Laitostunnus: 213-430-2-33-L3

Etusija: 14.9.2011
 Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 12.4.2011
 Voimassaolo: 30.6.2061 asti.

Vuokranantajat: Kangasniemen kunta, 0164690-3
 Vuokralaiset: Vaalijalan kuntayhtymä, 0207327-0
 Vuokra-alueen pinta-ala 4978 m2.
 Vuokra-alueen pinta-ala 4978 m2.

4) Vuokraoikeus 24.7.2012

Asianumero: 520/24.7.2012/4442
 Arkistoviite: 006:2012:KI:4442
 Laitostunnus: 213-430-2-33-L4

Etusija: 24.7.2012

Oikeuden laji: Vuokraoikeus, laitos
 Asiakirjat: Vuokrasopimus, 20.3.2012
 Voimassaolo: 30.4.2062 asti.

Vuokranantajat: Kangasniemen kunta, 0164690-3
 Vuokralaiset: Sosconst Oy, 2477743-9

Vuokra-alueen pinta-ala n. 4600 m2.
 Vuokra-alueen pinta-ala n. 4600 m2.

Vallintarajoitukset

1) Muu vallintarajoitus 31.7.2008

Asianumero: 744/31.7.2008/931
 Arkistoviite: 744:2008:KI:931
 Ilmoitus: Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus, 28.7.2008

Kiinteistöllä sijaitsee vuokratalo, johon kohdistuvat vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain (604/2001) 11-15 §:ssä säädetyt rajoitukset. Rajoitukset päättyvät tämän lain 17 §:n 1 momentin (muut. 736/2004) mukaan, kun 40 vuotta on kulunut lainan hyväksymisestä korkotukilainaksi. Laina on hyväksytty korkotukilainaksi 28.7.2008. Lainatiedot: Vuokrakorkotukilaina/Kangasniemen kunta/Ryhmäkotikilain. Merkintä perustuu em. lain 16 §:ään. Tämä rajoitus kohdistuu tilan rakennukseen, jonka rakennustunnus on 213-430-2-33-001.

Muistutukset

Ei muistutuksia

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 9.1.2019.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.