

§ 122

**Suur-Savon-Sähkö Oy:n esitys osayleiskaavan käynnistämisestä tuulivoimapuistoa varten Kangasniemen Huuhtimäen alueelle**

KNGDno-2023-251

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman, Mikko Korhonen

sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi, mikko.korhonen@kangasniemi.fi

hallintojohtaja, tekninen johtaja

Liitteet

1 Kangasniemi\_kaavoitusaloite\_22.5.2023.pdf

2 Liite 1. Suunnittelualan kartta.jpg

3 Liite 2. Esite, Suur-Savon Sähkö.pdf

4 Liite 3. Luonnos kaavoitussopimuksesta 22.5.2023.pdf

Suur-Savon Sähkö Oy on tehnyt aloitteen Kangasniemen kunnalle MRL 77 §:n mukaisen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnasta Huuhtimäen alueelle. Aloite ja alustava suunnittelualan rajausta on liitteenä. Tarkoituksena olisi mahdollistaa tuulivoima-alueen rakentaminen laatimalla oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jota voidaan käyttää suoraan tuulivoimalan rakennusluvan myöntämisen perusteena (MRL 44 §, 77a § ja 77b §).

Hankkeessa sovelletaan lakia ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (252/2017). Suur-Savon Sähkön toive on, että tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) toteutetaan erillismenettelynä siten, että kaavoituksen ja YVA-menettelyn aikataulut sovitetaan yhteen. Suur-Savon Sähkö Oy hakee päätöksen Etelä-Savon ELY-keskukselta YVA-menettelystä.

Tuulivoiman rakentaminen tukee Suomen energiaomavaraisuutta ja siirtymää kohti hiilineutraalia hyvinvointiyhteiskuntaa. Uusiutuvan energian tuottaminen tukee myös Kangasniemen kunnan strategisia tavoitteita – tavoitteena on kestävä ja vetovoimainen luonto- ja asuin ympäristö, muun muassa uusiutuvia energiantuotantomuotoja hyödyntäen. Tuulivoimarakentamisella on myös positiivisia vaikutuksia kunnan talouteen ja työllisyyteen.

*Suunniteltu tuulivoima-alue*

Suur-Savon Sähkön alustavan analyysin mukaan suunnittelualueelle olisi mahdollista sijoittaa noin 7 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskorkeus olisi enintään 300 metriä. Tuulivoimaloiden yksikköteho olisi noin 6–10 MW, jolloin koko tuulivoimapuiston kokonaistehokkuus olisi noin 42–70 MW.

Alustavien suunnitelmien mukaan liityntä valtakunnalliseen sähköverkkoon tapahtuisi liittymällä hankealueen poikki kulkevaan olemassa olevaan Kauppila–Joutsa 110 kV voimajohtoon.

*Osayleiskaava*

Tuulivoimahankkeen suunnittelualan eli kaava-alueen yleisluontoinen sijainti on esitetty liitteessä. Kaava-alueen tarkka rajausta määrittellään suunnittelun edetessä.

Tuulivoimaosayleiskaavassa osoitetaan tuulivoima-alueen maankäyttötarpeet, joita ovat erityisesti tuulivoimaloiden alueet. Lisäksi kaavassa osoitetaan ohjeellisena tarpeelliset huoltotiet, tuulivoima-alueen sisäistä sähkönsiirtoa varten tarvittavat kaapelilinjat sekä kaava-alueelle sijoittuva osa ns. ulkoisesta kaapelireitistä, jolla hanke liitetään sähköverkkoon.

Suur-Savon Sähkö Oy on solminut maanvuokrasopimuksia suunnittelualueen maanomistajien kanssa yhteensä noin 785 hehtaarista (sisältäen 5 voimalapaikkaa), noin 144 hehtaarin osalta sopimusneuvottelut ovat käynnissä (sisältäen 2 voimalapaikkaa). Kaavan laatijaksi Suur-Savon Sähkö Oy esittää Ramboll Finland Oy:tä /Elina Nissinen.

#### *Kustannukset*

Suur-Savon Sähkö Oy sitoutuu vastaamaan kaavan, sitä varten laadittavien selvitysten sekä YVA:n laatimisen kuluista Kangasniemen kunnan kanssa solmittavan kaavoitussopimuksen mukaisesti.

#### *Kaavan kuuluttaminen*

Kaavan vireille tulosta kuulutetaan välittömästi valtuuston tehtyä asiasta päätöksen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Suur-Savon Sähkö Oy esittää Kangasniemen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että:

1. Kangasniemen kunta käynnistää alueelle laadittavan tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laatimisen
2. Kangasniemen kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset Suur-Savon Sähkö Oy:ltä
3. Suur-Savon Sähkö Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisesti
4. Kunnanvaltuusto valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan liitteenä olevan kaavoitussopimuksen.

Esittelijän kokouksessa tekemä muutosehdotus:

Suur-Savon Sähkö Oy esittää Kangasniemen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että:

1. Kangasniemen kunta käynnistää alueelle laadittavan tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laatimisen
2. Kangasniemen kunta vastaa lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja perii kaavoituksesta aiheutuvat kustannukset Suur-Savon Sähkö Oy:ltä
3. Suur-Savon Sähkö Oy vastaa kaavan ja YVA:n laadinnasta aiheutuvista konsultti-, selvitys- ja kuulutuskustannuksista liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisesti
4. Kunnanvaltuusto valtuuttaa hallintojohtajan ja teknisen johtajan tekemään tarvittavat muutokset ja allekirjoittamaan liitteenä olevan kaavoitussopimuksen.

## **Päätös**

Tuomo Janhunen jääväsi itsensä asian käsittelystä intressijäävänä ja varajäsenen Tero Marttinen saapui kokoukseen varajäsenenä klo 15:42. Tommi Vehmala jääväsi itsensä yhteisöjäävänä.

Henkilö on esteellinen hallintolain 28.1 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävän perusteella, mikäli hän tai hänen hallintolain 28.2 §:n 1 kohdassa tarkoitettu ns. perhepiiriin kuuluva läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa sellaisessa yhteisössä, säätiössä, valtion liikelaitoksessa tai laitoksessa, joka on asianosainen tai jolle on odotettavissa asian ratkaisusta erityistä hyötyä tai vahinkoa.

Henkilö on esteellinen ns. intressijäävän perusteella, mikäli asian ratkaisusta on odotettavissa erityistä hyötyä tai vahinkoa hänelle tai hänen hallintolain 28.2 §:n 1 kohdassa tarkoitetulle ns. perhepiiriin kuuluvalla läheiselleen (hallintolaki 28.1 § kohta 3).

Kimmo Kainulainen on valittu 23.5.2023 Suur-Savon Energiasäätiön valtuuskunnan jäseneksi edellisen kunnanjohtaja Risto Nylundin tilalle, jonka toimikausi valtuuskunnassa päättyi. Esteellisyys asian käsittelyn osalta on hyvin tulkinnanvarainen. Varovaisuusperiaatetta noudattaen Kainulainen ei toimi esittelijänä. Hallintojohtaja Sari Linturi-Sahlman toimii esittelijänä tämän pykälän ajan.

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi oheismateriaalina kuntalaisten yhteydenotoista tehdyn liitteen.

Milja Halttunen esitti eriävän mielipiteen, ettei hän kannata tätä esitystä ja esitti, että kunta ei käynnistä tuulivoimarakentamista ohjaavaa osayleiskaavan laadinta prosessia ennen kuin 1) kunnassa on tehty päätös siitä, mikä on vähimmäisetäisyys asutukseen meillä Kangasniemen kunnassa ja 2) kaikki valtuutetut ovat perehtyneet ja saaneet tarpeeksi tietoa hankkeeseen liittyvistä asioista ja 3) vaatii, että ennen kuin osayleiskaavaa mahdollisesti ruvetaan päivittämään haetaan ympäristölupaa, koska tuulivoimasta saattaa aiheutua naapuruussuhdelaissa tarkoitettua kohtuutonta räsitystä melu- ja välkevaikutuksista johtuen.

Esitystä ei kannatettu.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Milja Halttunen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.

## **Esteellisyys**

Tommi Vehmala, Tuomo Janhunen, Kimmo Kainulainen

Pöytäkirja on nähtävillä 05.06.2023 alkaen kunnan verkkosivuilla.

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136§).

Kangasniemi  
08.06.2023

Sari Kuusjärvi

## **Muutoksenhakukielto**

§122

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei voi tehdä kunnan vaikuttavan toimielimen päätöksistä (KuntaL § 26, KuntaL § 27 ja § 28).