KNGDno-2025-628

Autiotalojen asuntomessut 2026 Kangasniemellä -hankkeen valmistelurahoituksen hakeminen Leader Vee'jakaja Ry:ltä

Maaseudun kehittämisyhdistys Leader-Veej'jakaja voi myöntää kertakorvauksena ns. valmistelurahan hankesuunnitelman valmisteluun, yhteistyökumppaneiden etsimiseen ja kehittämistoiminnan käynnistämiseen. Kertakorvauksena maksettava valmisteluraha on suuruudeltaan 5000 euroa.

Kangasniemen kunta hakee Autiotalojen asuntomessut 2026 Kangasniemellä -hankkeen suunnitteluun ja yhteistyöverkoston rakentamiseen Leader-valmistelurahoitusta. Suunniteltu, kestoltaan kolmen kuukauden (kesä-elokuu 2025) valmisteluhanke, on ensimmäinen vaihe varsinaisesta hankkeesta "Autiotalojen asuntomessut 2026 Kangasniemellä– Uusi elämä maaseudun tyhjille kodeille".

Kangasniemen laskeva väkiluku on heijastunut myös kiinteistöjen käyttöasteeseen. Kunnan rakennusvalvonnan rekisterin mukaan kunnassa on ennen vuotta 1960 rakennettuja omakotitaloja on tyhjillään noin 150 kappaletta. Vuoden 1960 jälkeen rakennettuja omakotitaloja on tyhjillään 65 kappaletta, tosin osa uudemmista omakotitaloista on aktiivisesti myynnissä. Kunnassa on siis runsaasti potentiaalisia, mutta vajaakäytössä olevia taloja ja tiloja, joita ei aiemmin ole kyetty hyödyntämään laajamittaisesti resurssien puutteen vuoksi. Tyhjillään olevat talot rapistuvat, heikentävät kylien elinvoimaisuutta ja aiheuttavat imagohaittoja. Samaan aikaan kiinnostus maallemuuttoon, etätyöhön ja ekologiseen elämäntapaan kasvaa.

Työnimellä ?Autiotalojen asuntomessut? -hankeideasta on keskusteltu useiden kyläyhdistysaktiivien, luottamushenkilöiden ja yrittäjien kanssa, ja siihen suhtaudutaan hyvin myönteisesti ja innostuneesti. Hankkeen valmistelurahoituksen hakemisesta on keskusteltu myös Veej'jakaja ry:n edustajien kanssa. Valmisteluhankkeen tavoitteina on koota yhteen yhteistyöhankkeen toimijat ja niiden itse valmistelemat toimenpide-esitykset yhteiseksi hankesuunnitelmaksi ja varmistaa ainutlaatuisen asuntomessutapahtuman järjestäminen Kangasniemen kylissä vuonna 2026.

Varsinainen hankehakemus Autiotalojen asuntomessut 2026 Kangasniemellä – Uusi elämä maaseudun tyhjille kodeille -hanke on tarkoitus jättää rahoitushakuun maaseudun kehittämisyhdistys Leader-toimintaryhmä Veej´jakaja ry:lle syksyllä 2025.

Suunniteltu Autiotalojen asuntomessut 2026 Kangasniemellä – Uusi elämä maaseudun tyhjille kodeille -hanke yhdistää ainutlaatuisella tavalla autioituneen kiinteistökannan hyödyntämisen, yhteisölähtöisen kehittämisen, kylien elävöittämisen, kestävän asumisen edistämisen ja positiivisen kuntakuvan rakentamisen.

Hankkeen tuloksena kunnassa sijaitsevat autiotalot kartoitetaan, aktivoidaan omistajia kiinteistöjensä kunnostamiseen ja tai myyntiin, useita autiotaloja aktivoidaan asuinkäyttöön, perinne- ja korjausrakentamisen osaaminen alueella vahvistuu ja palvelukysyntä ekologisesta korjausrakentamista lisääntyy. Kylät saavat uusia asukkaita, mikä puolestaan lisää yleisesti alueen palvelukysyntää ja lisää välillisesti yritysten työvoimatarvetta ja vahvistaa työllisyyttä. Hankkeen tuloksena kylien yhteistyö, identiteetti ja elinvoima vahvistuvat. Hankkeessa dokumentoidaan älykäs, myös muille alueille monistettava yhteisölähtöinen kehittämismalli ja alueelle jää pysyvä markkinointi- ja myyntikanava tyhjien asuntojen välitykseen. Kaiken kaikkiaan

messutapahtuma tuo näkyvyyttä maallemuutolle ja vahvistaa Kangasniemen vetovoimaa elinvoimaisena ja houkuttelevana asuinpaikkana.

Alustavien keskustelujen perusteella Veej'jakaja ry:n hallitus tekee Kangasniemen kunnan valmisteluhankkeesta rahoituspäätöksen kesäkuussa 2025. Mikäli hankkeelle myönnetään rahoitus, ryhtyy elinvoimakoordinaattori toteuttamaan valmisteluhankkeen toimenpiteitä, jotta varsinainen laajempi hankehakemus ?Autiotalojen asuntomessut Kangasniemellä 2026 – uusi elämä tyhjille kodeille? voidaan jättää Leader-toimintaryhmä Veej'jakaja ry:lle elokuussa 2025.

Valmisteluhankkeeseen ei sisälly kunnan omarahoitusosuutta.

Päätöksen peruste
Hallintosääntö 31 a §.

Päätös
Päätän, että Kangasniemen kunta hakee Leader Veej'jakaja ry:ltä 5000 euron valmistelurahoitusta Autiotalojen asuntomessut 2026 Kangasniemellä -hankkeelle.

Tiedoksi
Veej'jakaja Leader toimintaryhmä/Anssi Gynther, hallintojohtaja, elinvoimakoordinaattori, tiedonhallintasihteeri

Allekirjoitus

Kimmo Kainulainen, kunnanjohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo
Viranhaltijapäätös on nähtävillä 23.05.2025 alkaen kunnan verkkosivuilla.

Oikaisuvaatimus

§ 29

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa *(asianosainen)*, sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kangasniemen kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös postitse tai sähköisesti. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on

Kangasniemen kunnanhallitus
Otto Mannisen tie 2
51200 KANGASNIEMI
kirjaamo@kangasniemi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, ja se on tekijän allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- se, millaista oikaisua vaaditaan,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kangasniemen kunnan kirjaamosta tai päätöksen tehneeltä viranomaiselta.

Kangasniemen kunta
Otto Mannisen tie 2
51200 Kangasniemi
kirjaamo@kangasniemi.fi
Puh. 040 719 9370